

御見積書

中根 清和 様

平成21年 7月 10日

合計金額 金 42,166,239-

工事金額 金 40,158,323-

消費税 金 2,007,916-

工事名 中根様邸新築工事

工事場所

有限会社 芹沢建設

代表取締役 芹沢久男

小田原市上曾我1486

TEL 0465-42-3964

| 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|--------------|-----|-----|-----|------------|-----|
| 1 仮設工事 | 1.0 | 式 | | 677,405 | |
| 2 基礎工事 | 1.0 | 式 | | 2,690,730 | |
| 3 木工事 | 1.0 | 式 | | 13,377,302 | |
| 4 屋根,板金工事 | 1.0 | 式 | | 1,699,876 | |
| 5 外壁工事 | 1.0 | 式 | | 1,357,500 | |
| 6 左官工事 | 1.0 | 式 | | 208,950 | |
| 7 タイル工事 | 1.0 | 式 | | 248,950 | |
| 8 鋼製建具工事 | 1.0 | 式 | | 1,732,200 | |
| 9 木製建具工事 | 1.0 | 式 | | 1,746,350 | |
| 10 塗装工事 | 1.0 | 式 | | 505,190 | |
| 11 防水工事 | 1.0 | 式 | | 229,040 | |
| 12 内装工事 | 1.0 | 式 | | 908,500 | |
| 13 電気設備工事 | 1.0 | 式 | | 1,909,065 | |
| 14 給排水衛生設備工事 | 1.0 | 式 | | 2,207,915 | |

(有) 芹沢建設

| | 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|---|---------------|--------|----------------|--------|---------|-----|
| 1 | 仮設工事 | | | | | |
| | 水盛遣り方墨出し | 1.0 | 式 | | 35,000 | |
| | 仮設足場 (一部ネット共) | 360.0 | m ² | 1,000 | 360,000 | |
| | 仮設電力 (工事用のみ) | 1.0 | 式 | | 70,000 | |
| | 各種養生 | 179.3 | m ² | 350 | 62,755 | |
| | 片付け清掃費 | 179.3 | m ² | 500 | 89,650 | |
| | 仮設トイレ | 1.0 | 式 | | 60,000 | |
| | 小 計 | | | | 677,405 | |
| 2 | 基礎工事 | | | | | |
| | 丁張 | 1.0 | 式 | | 25,000 | |
| | 根伐り | 41.8 | m ³ | 4,400 | 183,920 | |
| | 碎石,転圧 | 21.9 | m ³ | 13,000 | 284,700 | |
| | 捨てコン | 1.5 | m ³ | 25,300 | 37,950 | |
| | 鉄筋加工組立 D13 | 2453.0 | kg | 220 | 539,660 | |
| | ベースコンクリート | 20.0 | m ³ | 25,300 | 506,000 | |
| | 型枠組立,解体 | 94.5 | m ² | 5,000 | 472,500 | |
| | 布コンクリート | 6.25 | m ³ | 42,000 | 262,500 | |
| | アンカーボルト | 115.0 | 本 | 200 | 23,000 | |
| | ホールダウン | 2.0 | 本 | 550 | 1,100 | |
| | 整地,埋め戻し(重機) | 1.0 | 式 | | 28,000 | |
| | 残土処分 | 34.8 | m ³ | 4,400 | 153,120 | |

(有) 芹沢建設

| 名称仕様 | | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
|---------------------------------|--------------|-------|----------------|-----------|------------|--------|
| 玄関荒打ち (ポーチ含む) | | 9.4 | m ² | 6,000 | | |
| 勝手口 | | 1.0 | 式 | | 56,400 | |
| 犬走りコンクリート(LD南) | | 6.8 | m ² | 6,600 | 25,000 | |
| 風呂土間コンクリート | | 4.0 | m ² | 5,500 | 44,880 | |
| エコキュート土間 | | 1.0 | 式 | | 22,000 | |
| 小計 | | | | | 25,000 | |
| ※ 本体工事完了後の整地は別途となります。(外構工事・要相談) | | | | | 2,690,730 | |
| 3 | 木工事 | | | | | |
| | 材木代 | 1.0 | 式 | | 6,500,000 | |
| | 大工工事 プレカット共 | 179.2 | m ² | 27,000 | 4,838,400 | |
| | ポーチ | 2.0 | m ² | 7,000 | 14,000 | |
| | バルコニー | 18.1 | m ² | 13,000 | 235,300 | |
| | 板張り 天井壁 | 81.1 | m ² | 4,000 | 324,400 | |
| | 外壁 通気 | 262.1 | m ² | 600 | 157,260 | |
| | 建て方蔦手間及びレッカー | 1.0 | 式 | | 140,000 | |
| | 金物代 | 1.0 | 式 | | 210,000 | |
| | プラ束 | 60.0 | 本 | 1,100 | 66,000 | |
| | 基礎パッキン | 112.0 | 枚 | 180 | 20,160 | |
| | 床暖房 大建(12-D) | 1.0 | 式 | 1,406,100 | 871,782 | 38%OFF |
| | 小計 | | | | 13,377,302 | |

(有) 芹沢建設

| | 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|---|-------------|-------|----------------|--------|-----------|-----|
| 4 | 屋根,板金工事 | | | | | |
| | ステンレス横葺き | 47.3 | 坪 | 25,000 | 1,182,500 | |
| | 棟 | 6.3 | 間 | 3,520 | 22,176 | |
| | 軒樋 PC50 | 29.0 | 間 | 4,100 | 118,900 | |
| | 縦樋 | 27.0 | 間 | 3,200 | 86,400 | |
| | ヨセマス | 2.0 | ヶ所 | 2,200 | 4,400 | |
| | ポーチマス | 2.0 | ヶ所 | 3,300 | 6,600 | |
| | 破風板 ガルバ巻 2段 | 39.5 | 間 | 4,200 | 165,900 | |
| | 棟換気 6尺 | 1.0 | ヶ所 | | 28,000 | |
| | 雨押え | 10.0 | 間 | 3,000 | 30,000 | |
| | 雪止め 2階のみ | 50.0 | ヶ | 1,100 | 55,000 | |
| | 小 計 | | | | 1,699,876 | |
| 5 | 外壁工事 | | | | | |
| | サイディング 14mm | 181.0 | m ² | 7,500 | 1,357,500 | |
| 6 | 左官工事 | | | | | |
| | 和室 京壁仕上げ | 34.0 | m ² | 3,850 | 130,900 | |
| | 基礎モルタル刷毛引き | 43.0 | m | 1,350 | 58,050 | |
| | 玄関サッシモルタル埋め | 1.0 | 式 | | 20,000 | |
| | 小 計 | | | | 208,950 | |

(有) 芹沢建設

| | 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|---|---------------------------|-----|----------------|---------|---------|-----|
| 7 | タイル工事 | | | | | |
| | 玄関 150角タイル | 4.5 | m ² | 16,500 | 74,250 | |
| | ポーチ 平 | 3.4 | m ² | 16,500 | 56,100 | |
| | “ 役物 | 4.3 | m | 6,000 | 25,800 | |
| | 階段 平 | 1.1 | m ² | 20,000 | 22,000 | |
| | “ 役物 | 3.2 | m | 6,500 | 20,800 | |
| | ポーチ柱 タイル張り | 1.0 | 本 | | 50,000 | |
| | 小 計 | | | | 248,950 | |
| 8 | 鋼製建具工事 | | | | | |
| | 玄関ドア プロント23親子 S08デザイン | 1.0 | 本 | | 168,500 | |
| | 縁側 引き違い(シャッター付) 26320 | 1.0 | 本 | | 173,900 | |
| | 和室 引き違い(シャッター付) 17213 | 1.0 | 本 | | 83,100 | |
| | 1階寝室 引き違い(シャッター付) 16520 | 1.0 | 本 | | 109,900 | |
| | “ 引き違い(シャッター付) 16509 | 1.0 | 本 | | 71,700 | |
| | 1階納戸 引き違い(縦面格子) 07407 | 1.0 | 本 | | 22,300 | SG |
| | 1階トイレ 引き違い(縦面格子) 07407 | 1.0 | 本 | | 22,300 | SG |
| | 洗面所 引き違い(縦面格子) 07407 | 1.0 | 本 | | 22,300 | SG |
| | 浴室 引き違い(縦面格子) 15009 | 2.0 | 本 | | 37,300 | SG |
| | キッチンドア エアリフレ(横格子) 07420 | 1.0 | 本 | | 69,000 | |
| | ダイニング 引き違い(シャッター付) 16520 | 2.0 | 本 | 109,900 | 219,800 | |
| | 1階リビング 引き違い(シャッター付) 25620 | 1.0 | 本 | | 170,500 | |

(有)芹沢建設

| 名 称 仕 様 | | | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|------------------------|---------|---------|------|-----|---------|-----------|-----|
| 2階居間 | 引き違い | 16518 | 1.0 | 本 | | 59,900 | |
| 洋室 | 引き違い | 16518 | 1.0 | 本 | | 59,900 | |
| " | 横スベリ出し | 07405 | 2.0 | 本 | 23,500 | 47,000 | |
| クローゼット | 引き違い | 07407 | 1.0 | 本 | | 15,700 | SG |
| 階段 | 縦スベリ | 06011 | 2.0 | 本 | 29,500 | 59,000 | SG |
| 2階トイレ | 引き違い | 07407 | 1.0 | 本 | | 15,700 | SG |
| 2階納戸 | 引き違い | 07407 | 1.0 | 本 | | 15,700 | SG |
| 2階主寝室 | 引き違い | 16509 | 1.0 | 本 | | 34,500 | |
| " | 引き違い | 16518 | 1.0 | 本 | | 59,900 | |
| 矢切 | エアルーバー | 0405 | 2.0 | 本 | 10,500 | 21,000 | |
| バルコニー | 手摺り付笠木 | 210幅 | 13.5 | m | 12,000 | 162,000 | |
| 物干しセット | (T型 2本) | | 1.0 | セット | | 11,300 | |
| 小 計 | | | | | | 1,732,200 | |
| ※SG…シングルガラス ,他はペアガラス仕様 | | | | | | | |
| ※2階サッシは単体となっております。 | | | | | | | |
| 9 木製建具工事 | | | | | | | |
| A&K カルモ | | | | | | | |
| ① | L | 引き違い戸 | 1.0 | セット | 199,000 | | |
| ③ | K | 片引き戸 | 1.0 | セット | 125,000 | | |
| ④ | 洗面所 | ドア 鍵付 | 1.0 | セット | 124,000 | | |
| | | 同上ドア 沓摺 | 1.0 | 本 | 4,000 | | |

(有) 芹沢建設

| | 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|---|-------------------|-----|-----|---------|----------------------|-----|
| ⑤ | 1階トイレ ドア 鍵付 | 1.0 | セット | 124,000 | | |
| | 同上ドア 沓摺 | 1.0 | 本 | 4,000 | | |
| ⑥ | 階段下物入れ | 1.0 | セット | 123,000 | | |
| ⑦ | 1階納戸 ドア | 1.0 | セット | 96,000 | | |
| | 同上ドア 沓摺 | 1.0 | 本 | 4,000 | | |
| ⑧ | 1階寝室 片引き戸 | 1.0 | セット | 118,000 | | |
| ⑨ | " クローゼット 3尺 | 1.0 | セット | 118,500 | | |
| ⑩ | " クローゼット 6尺 | 1.0 | セット | 208,000 | | |
| ① | 2階トイレ 片引戸 鍵付き | 1.0 | セット | 153,000 | | |
| ② | 居間 片引き戸 | 1.0 | セット | 125,000 | | |
| ③ | 主寝室 ドア | 1.0 | セット | 96,000 | 2,649,100 | |
| | 同上ドア 沓摺 | 1.0 | 本 | 4,000 | | |
| ④ | " クローゼット 9尺 | 1.0 | セット | 298,500 | 1,324,550 | |
| ⑤ | 2階納戸 ドア | 1.0 | セット | 96,000 | | |
| | 同上ドア 沓摺 | 1.0 | 本 | 4,000 | | |
| ⑥ | 洋室 ドア | 1.0 | セット | 96,000 | | |
| | 同上ドア 沓摺 | 1.0 | 本 | 4,000 | | |
| ⑦ | " クローゼット ドア | 1.0 | セット | 96,000 | | |
| | 同上ドア 沓摺 | 1.0 | 本 | 4,000 | | |
| | 玄関収納 コの字型(パネルタイプ) | 1.0 | 式 | 425,100 | | |
| | 和室 引き違い 両面襖 | 2.0 | 本 | 21,000 | 42,000 | |
| | 和室押入 襖 引き違い | 2.0 | 本 | 16,500 | 33,000 | |

(有) 芹沢建設

| | 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|----|-----------------|------|----------------|--------|-----------|-----|
| | " (天袋) " | 2.0 | 本 | 9,000 | 18,000 | |
| | 和室押入 襖 観音開き | 2.0 | 本 | 14,000 | 28,000 | |
| | " (天袋) " | 2.0 | 本 | 7,200 | 14,400 | |
| | 縁側押入 襖 観音開き | 4.0 | 本 | 14,000 | 56,000 | |
| | " (天袋) " | 4.0 | 本 | 7,200 | 28,800 | |
| | 和室障子 9尺 | 4.0 | 本 | 17,600 | 70,400 | |
| | 欄間 | 4.0 | 本 | 8,300 | 33,200 | |
| | 和室障子 4尺5寸 | 2.0 | 本 | 13,000 | 26,000 | |
| ② | L 物入れ 地袋 | 2.0 | 本 | 18,000 | 36,000 | |
| ② | L 物入れ 天袋 | 2.0 | 本 | 18,000 | 36,000 | |
| | 小 計 | | | | 1,746,350 | |
| 10 | 塗装工事 | | | | | |
| | 軒天塗装 下地調整含む | 37.0 | m ² | 2,300 | 85,100 | |
| | 和室,縁側 ワックス,クリアー | 20.6 | m ² | 1,950 | 40,170 | |
| | 1階洗面所 天井,壁 | 1.0 | 式 | | 38,700 | |
| | 階段(手摺り,笠木含む) | 1.0 | 式 | | 30,000 | |
| | 玄関框,付框 | 6.6 | m | 1,700 | 11,220 | |
| | 掃き出し,敷居,沓摺り | 1.0 | 式 | | 50,000 | |
| | 板張り塗装 | 1.0 | 式 | | 200,000 | |
| | 窓枠,造作材 塗装 | 1.0 | 式 | | 50,000 | |
| | 小 計 | | | | 505,190 | |

(有) 芹沢建設

| | 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|----|--------------------------------|--------------|----------------|---------|-----------|-----|
| 11 | 防水工事 | | | | | |
| | FRP防水 (立上り300含む) | 25.2 | m ² | 8,200 | 206,640 | |
| | ドレイン φ50 | 2.0 | ヶ所 | 7,700 | 15,400 | |
| | オーバーフロー | 2.0 | ヶ所 | 3,500 | 7,000 | |
| | 小 計 | | | | 229,040 | |
| 12 | 内装工事 | | | | | |
| | 畳 | 10.0 | 枚 | 14,000 | 140,000 | |
| | ビニールクロス | 530.0 | m ² | 1,450 | 768,500 | |
| | 小 計 | | | | 908,500 | |
| 13 | 電気設備工事 | | | | | |
| | 電気配線設備 | 1.0 | 式 | | 898,780 | |
| | 照明器具設備 | 27台 × 25,000 | 式 | 675,000 | 472,500 | |
| | 換気扇設備 | 1.0 | 式 | 187,600 | 131,320 | |
| | 火災警報器設備工事 | 1.0 | 式 | 42,900 | 36,465 | |
| | 既設撤去及び仮設工事 | 1.0 | 式 | | 150,000 | |
| | 浴室 換気乾燥暖房機用配線 | 1.0 | 式 | | 20,000 | |
| | オール電化仕様 | 1.0 | 式 | | 200,000 | 概算 |
| | 小 計 | | | | 1,909,065 | |
| | ※計器移設等による電力改修工事は別途です。(ビニールハウス) | | | | | |

(有) 芹沢建設

| | 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|----|--------------------------|-------|----------------|-----------|---------------------------------|-----|
| 14 | 給排水設備工事 | | | | | |
| | 給水設備工事 | 1.0 | 式 | | 304,190 | |
| | 排水設備工事 | 1.0 | 式 | | 465,140 | |
| | 衛生設備機器工事 エコキュート | 1.0 | 式 | | 1,014,760 | |
| | 雨水設備工事 | 1.0 | 式 | | 171,600 | |
| | 給湯設備工事 エコキュート仕様に変更 | 1.0 | 式 | | 242,225 | |
| | キッチン既存水栓金具 脱着 | 1.0 | 式 | | 10,000 | |
| | 小 計 | | | | 2,207,915 | |
| 15 | 住設機器工事 7/7プラン | | | | | |
| | タカラシステムキッチン エーデル | 1.0 | 式 | 1,186,100 | } 2,207,000 (20%OFF) | |
| | キッチン 施工費 | 1.0 | 式 | 146,000 | | |
| | タカラシステムバス エメロード (窓は鋼製工事) | 1.0 | 式 | 758,900 | | |
| | ユニットバス 施工費 | 1.0 | 式 | 116,000 | | |
| | 小 計 | | | | 1,765,600 | |
| 16 | 白アリ予防施工 | 115.6 | m ² | 1,000 | 115,600 | |
| 17 | 諸経費 | | | | | |
| | 現場経費 現場員人件費 | | | | | |
| | 労災保険料 | | | | | |
| | 火災保険料 | | | | | |

(有) 芹沢建設

| | 名称仕様 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
|----|-----------------------|------|----|--------|-----------|----|
| | 通信,交通費 | 1.0 | 式 | | 3,000,000 | |
| | 現場雑費 | | | | | |
| | 一般管理費 | | | | | |
| | 水道局加入金 局納金 | 1.0 | 式 | | 44,000 | |
| | 小計 | | | | 3,044,000 | |
| 18 | 太陽熱ソーラーパネル | | | | | |
| | 屋根据え置きタイプ | | | | | |
| | 材 太陽光電池モジュール ND-160AV | 30.0 | 枚 | 68,000 | 2,040,000 | |
| | パワーコンディショナー JH-L024 | 1.0 | 台 | | 348,600 | |
| | ケーブル SZ-JC20 | 3.0 | 本 | 4,000 | 12,000 | |
| | ストレート屋根用取り付け架台 | | | | 172,500 | |
| | 工 太陽電気設置工事費 | | | | 191,000 | |
| | 産業廃棄物処理 | 4.8 | Kw | 1,500 | 7,200 | |
| | 電気工事 | | | | 185,000 | |
| | 東電電力申請 | | | | 0 | |
| | 東電検査立会い | | | | 18,500 | |
| | 東京電力売電メーター代(120A) | | | | 17,300 | |
| | シャープ損害保険料 | | | | 22,200 | |
| | 10年保証書類作成費 | | | | 4,200 | |
| | 現場管理費 | | | | 32,000 | |
| | 諸経費 | 1.0 | 式 | | 35,000 | |

(有) 芹沢建設

| | 名 称 仕 様 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|----|-----------------------|-------|----------------|--------|-----------|-----|
| | 小 計 | | | | 3,085,500 | |
| 19 | 解体工事 | | | | | |
| | 自宅解体工事 | 139.0 | m ³ | 10,000 | 1,390,000 | |
| | 部分養生 | 124.0 | m ³ | 800 | 99,200 | |
| | 大だれ部解体処分 | 1.0 | 式 | | 77,000 | |
| | 瓦屋根手降り作業工 | 1.0 | 式 | | 45,000 | |
| | 機械回送(往復) | 1.0 | 式 | | 32,000 | |
| | 解体届け | 1.0 | 式 | | 10,000 | |
| | 小 計 | | | | 1,653,200 | |
| | ※宅内残存物は別途となります(エアコン等) | | | | | |
| | ※植栽,外構は別途となります | | | | | |
| 20 | 地盤調査 (4ポイント) | 1.0 | 式 | | 50,000 | |
| 21 | 設計,建築確認 | | | | | |
| | 建築確認申請業務 | 1.0 | 式 | | 825,000 | |
| | 現場管理業務 | | | | | |
| | 道路事前協議手続 | | | | | |
| | 都市計画法による事前協議手続 | | | | | |
| | 大井町狭あい道路協議申請手続 | | | | | |

(有) 芹沢建設

